

**Funderingen worden uitgevoerd:**

- volgens stabiliteitsstudie aan de hand van een grondonderzoek
- op vaste, draagkrachtige en onaangetaste grond
- op vorstvrije diepte (min. 0,80m)

De afmeting en uitvoering van al de constructie-elementen volgens studie van een bevoegd ingenieur.

Alle muren in metselwerk (dubbele keldermuren, gemeenschappelijke muren,...) dienen met elkaar verankerd te worden, zowel naast elkaar als loodrecht in mekaar.

Alle muren van 10cm zijn niet dragend en deze geplaatst op holle welfsels moeten voorzien worden van murtor om de 60cm in doorslopende lagen.

Masten dienen voor de uitvoering door de aannemer gecontroleerd te worden.

Rolering: schematische voorstelling.

Rolering buiten het gebouw op draagkrachtige grond.

Rolering binnen het gebouw te plaatsen:

- kelder: om binnen te brengen door de wand, verdere aansluiting door installateur sanitair
- kruipkelder/op volle grond: alle buizen dienen door de vloerplaat gelijkvloers gebracht te worden

Alle rioleringsbuizen min. Ø110mm met een grondbedekking van min. 25cm en een voldoende afwateringshelling.

Verfuchtingssystemen (backkamers, dampkappen, bergingen, wc's, gaswandketels, ...) aan de hand van een studie van de fabrikant, conform de EPB-voorschriften.

Alle kelders dienen uitgevoerd te worden in ter plaatse gestort beton. Aanvullingen rondom de kelder dienen uitgevoerd in gewassen grind, voorzien van een aangepaste drainage, aangesloten op de rolering of een pompput.

Indienen van de nutsleidingen dient verplicht te gebeuren door een energiebox

Regenwaterputten dienen standaard voorzien te worden van een persleiding(en) voor hergebruik regenwater. Plaat te bepalen in overleg met de bouwheer.

Opkanten van platte daken en muuraanzetten bovendaks en gelijkvloers verplicht uit te voeren in metselwerk in cellenbeton.

Betegelning van douches en aansluitingen met inloopdouche of douchebak verplicht uit te voeren conform Schiiler-systeem of eersaartig.

Al de holle welfsels uit te voeren met druklaag (50 mm) en wapeningsnet 150/5.

Onder iedere betonbalk of metalen ligger wordt een betonslof voorzien.

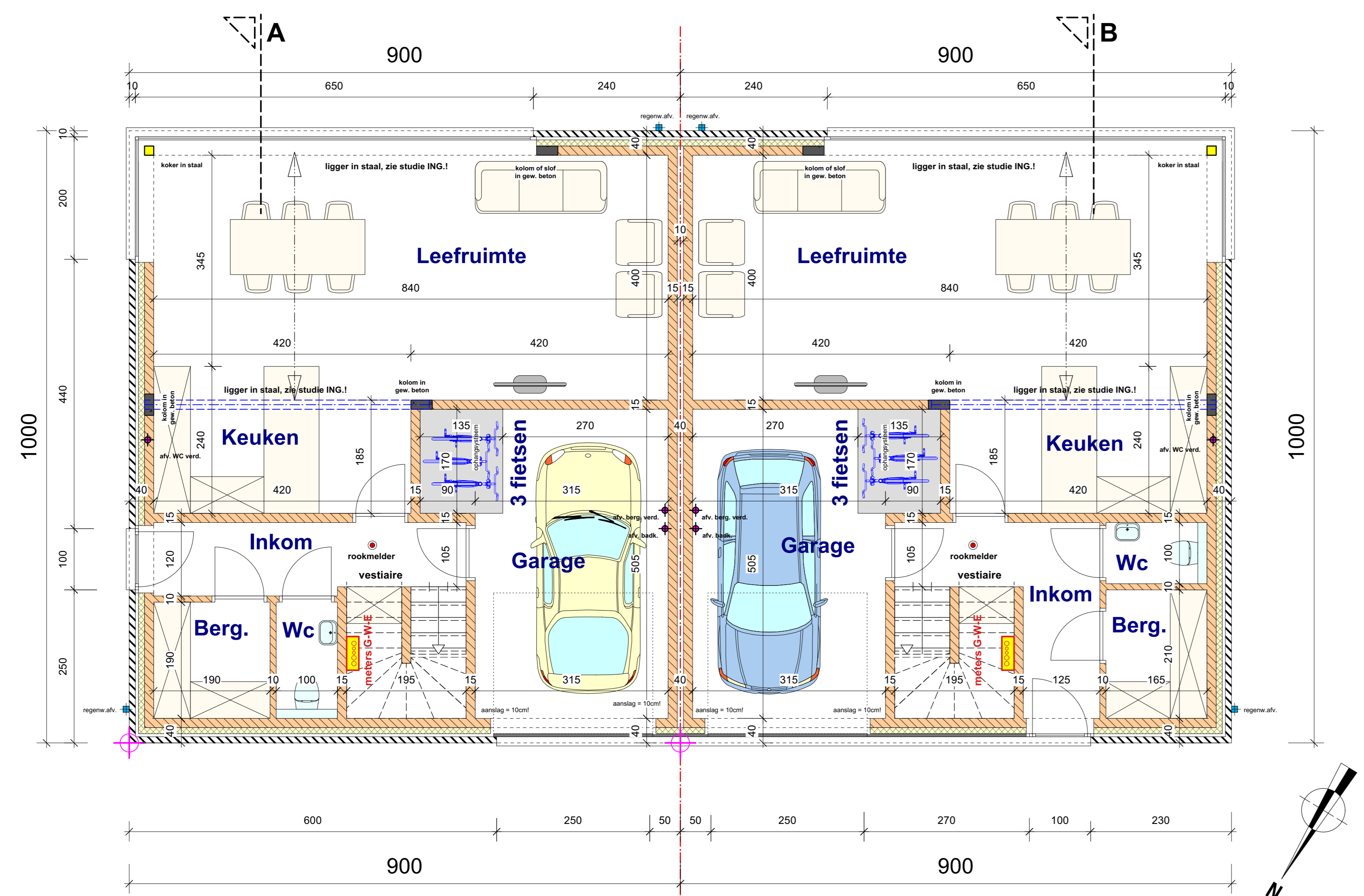
**De dimensies en uitvoering van:**

- funderingen
- kolommen
- metalen liggers
- gewapende betonbalken
- gewapende betonplaten
- dragende vloeren en vloerplaten
- houten liggers
- metalen en houten spantconstructies

moeten volgens studie van een bevoegd INGENIEURSBUREAU

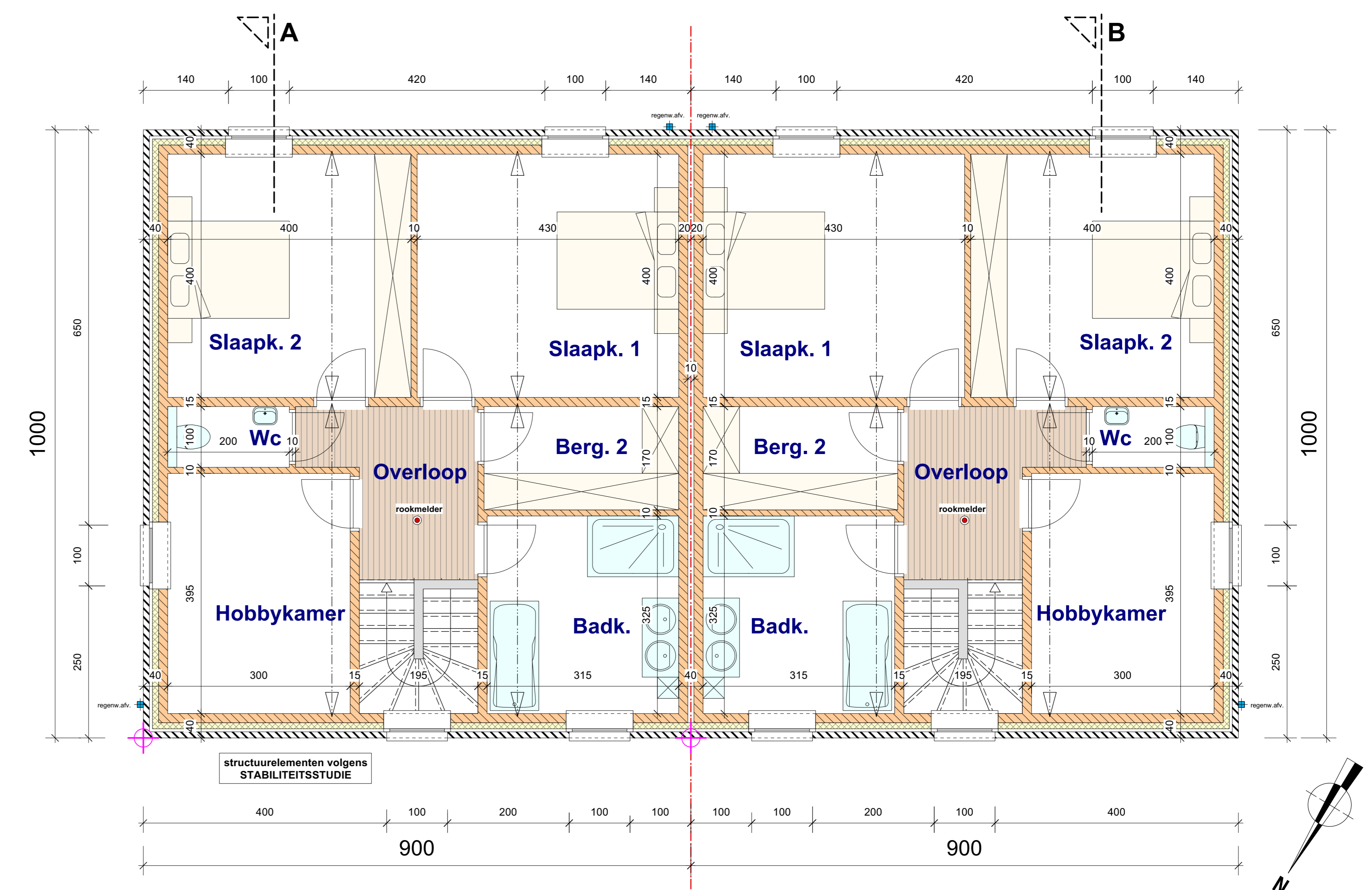
Voor alle glazen elementen is de nieuwe glasnorm NBNS23-002 van toepassing en dient de plaatsing van het veiligheidsglas te gebeuren volgens de regels van de kunst.

**Funderingen LOT 96 Funderingen LOT 95**



**Gelijkvloers LOT 96 Gelijkvloers LOT 95**

- isolatie en ventilatie volgens studie fabrikant en volgens EPB-eisen  
 - eerste laag van alle binnenmuren in yting uit te voeren  
 - dilbe (tegen opstijgend vocht) te plaatsen aan alle binnenmuren van het gelijkvloers na de eerste laag



**Verdieping LOT 96 Verdieping LOT 95**